



LAND BRANDENBURG

**Landesbetrieb
Forst Brandenburg**
- untere Forstbehörde -

Landesbetrieb Forst Brandenburg | Forstamt Dahme-Spreewald | Bergstraße 25 | 15907 Lübben

Forstamt Dahme-Spreewald

Planungsbüro Petrick GmbH & Co. KG
Hebbelstr. 38
14469 Potsdam

Nur per Email: info@planungsbuero-petrick.de

Bearb.: Revierleiter Gundula Göricke
Gesch.Z.: 080-3-FoA-08-
7002/232+19#318486/2025
Hausruf: +49 33769 20547
Fax: +49 331 275484988
FoA.Dahme-Spreewald@lfb.brandenburg.de
www.forst.brandenburg.de
www.forstwirtschaft-in-deutschland.de

Lübben, 27.05.2025

7. Änderung zum Bebauungsplan "Mittenwalde/Schenkendorf"

Stellungnahme zur Vorabstimmung auf Grundlage der eingereichten Unterlagen gemäß Ihrer Email vom 06.05.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

in Vorabstimmung zur 7. Änderung des B-Planes Mittenwalde/Schenkendorf wurde seitens der unteren Forstbehörde insbesondere die Lage/Verortung der geforderten Ersatzmaßnahme, hier die Fläche für die Erstaufforstung auf dem Flurstück 71, Flur 15, in der Gemarkung Mittenwalde, geprüft.

Die auf der eingereichten Planzeichnung dargestellte Fläche für die Erstaufforstung genügt den Anforderungen. Die Erstaufforstungsfläche hat demnach Anbindung an den vorhandenen Wald und wird künftig seine Schutzwirkung zur westlich liegenden Autobahn erbringen können.

Fragen zum Sachverhalt beantworte ich gern.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Burkhard Nass
Forstamtsleiter

Dienstgebäude

Bergstraße 25

Telefon

(03546) 270519

Fax

(0331) 275484988

15907 Lübben

Dieses Dokument wurde am 27.05.2025 elektronisch schlussgezeichnet und ist ohne Unterschrift gültig.



Legende:

- | | |
|---|--|
|  | Flurstück 71, Flur 15, Gemarkung
Mittenwalde |
|  | Nutzungsarten Bestand
A - Acker
GL- Grünland
W - Wald |
|  | Maßnahmenfläche - Erstaufforstung mit
10 m breiter Waldrandgestaltung
(gestrichelte Linie) |
|  | Maßnahmenfläche - Umwandlung Acker
bzw. Grünland in extensives
Dauergrünland |

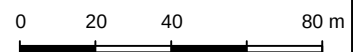
Kartengrundlage: DOP @GeoBasis -DE/LGB,
dl-de/by-2-0; 2025

7. Änderung „Erweiterung RVS“ des Bebauungsplans Gewerbepark Mittenwalde / Schenkendorf

Maßnahmenfläche
Mittenwalde, Flur 15, Flurstück 71

Landkreis Dahme-Spreewald
Stadt Mittenwalde

Maßstab 1:2.000



Bearbeitung: Planungsbüro Petrick
GmbH & Co. KG
Hebbelstr. 38
14469 Potsdam
0331/6205410

Datum: 28.04.2025

